



Sozialdemokratische Partei Deutschlands

Ortsverein Jesteburg

SPD-Fraktion im Gemeinderat Jesteburg
Cornelia Ziegert, Birkenweg 13, 21266 Jesteburg

Jesteburg, den 17. März 2011

Pressemitteilung

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bitten um Veröffentlichung nachfolgender Pressemitteilung:

CDU will Famila in Jesteburg!

Der Investor May & Co. hatte auf der Sondersitzung des Jesteburger Gemeinderates am 16. März 2011 den höchsten Kaufpreis für das Festhallengrundstück in Jesteburg angeboten. Die zuständigen Regionalgeschäftsführer von Edeka-Nord und von Aldi-Nord hatten den Ratsmitgliedern ihr Konzept für eine Kombination aus Edeka/Aldi auf dem Festhallengrundstück erläutert und dabei betont, dass es sich lediglich um eine Modernisierung in Jesteburg vorhandener Märkte handelt, die nicht auf Kosten der Einzelhandelsgeschäfte in der Ortsmitte gehen werde.

Trotzdem beschloss der aus 21 Mitglieder bestehende Jesteburger Gemeinderat mit den 10 Stimmen der CDU-Fraktion die Ansiedlung eines Famila-Marktes auf dem Festhallengrundstück. Die SPD-Fraktion stimmte für die Ansiedlung von Edeka und Aldi, unterlag aber bei der Abstimmung. Die jeweils zwei Ratsmitglieder der Grünen und der FDP hatten sich in der Diskussion eindeutig für die Ansiedlung von Famila ausgesprochen, nahmen aber absichtlich an der Abstimmung nicht teil.

Zuvor hatte der Geschäftsführer von Famila die Pläne seines Unternehmens für Jesteburg erläutert. Danach wird auf dem Festhallengrundstück ein Famila-Haus mit 3.000 qm Verkaufsfläche entstehen, davon 400 qm für einen Getränkemarkt. 10 Prozent der Verkaufsfläche werden auf den Non-Food-Bereich entfallen. Famila will mit diesem Markt auch Kunden aus anderen Gemeinden anlocken.

SPD-Ortsverein Jesteburg
c/o Cornelia Ziegert
Vorsitzende
Birkenweg 13
21266 Jesteburg
Tel: 04183 – 5412
Fax: 04183 – 509 207
E-Mail: Info@spd-jesteburg.de

Peer Potschinski
stellv. Vorsitzender
Reindorfer Wiesenweg 30
21266 Jesteburg
Tel + Fax: 04187 - 6794

Heinz Bohnsack
stellv. Vorsitzender
Freudenthalweg 3
21227 Bendestorf
Tel: 04183 – 7323

Kreissparkasse Harburg-
Buxtehude
BLZ 20750000
Konto 101 7664





Sozialdemokratische Partei Deutschlands

Ortsverein Jesteburg

- 2 -

Auf die Frage des SPD-Ratsmitgliedes Hans-Jürgen Börner erläuterte der Famila-Geschäftsführer Lahrtz sein Marktkonzept: „Die Kunden müssen kein anderes Geschäft mehr aufsuchen, wenn sie bei Famila einkaufen“. Aufgrund dieser Aussage kommentierte Hans-Jürgen Börner den Beschluss zur Ansiedlung von Famila auf dem Festhallengrundstück mit dem Satz: „Famila ist ein gigantisches Programm zur Vernichtung des Einzelhandels in der Jesteburger Ortsmitte – beschlossen von der CDU“.

Rein rechtlich betrachtet, hätte die Entscheidung des Gemeinderates für die Ansiedlung von Edeka/Aldi fallen müssen. Die SPD-Fraktion hatte nämlich bezüglich der Rechtmäßigkeit des Auswahlverfahrens für den Investor des Festhallengrundstücks bei der Kommunalaufsicht des Landkreises Harburg eine Rechtsauskunft eingeholt. Die Kommunalaufsicht hatte am Vortag geantwortet: „Rechtlich ist die Gemeinde auf der sicheren Seite, wenn sie sich – vereinfacht gesprochen – an zwei grundsätzliche haushaltsrechtliche Spielregeln hält: 1. das Grundstück darf nicht unter Marktwert und 2. nur zum höchstmöglichen Preis veräußert werden.“

Nach dieser rechtlichen Vorgabe hätte sich der Gemeinderat Jesteburg für den Verkauf des Festhallengrundstücks an May & Co. entscheiden müssen. Der Mehrheitsbeschluss der CDU-Fraktion, wonach das Festhallengrundstück an Famila veräußert wird, wenn diese denselben Preis wie May & Co. bieten, hält die SPD-Fraktionsvorsitzende Cornelia Ziegert für ein rechtlich bedenkliches „WischiWaschi“: „Während der Ratssitzung lag eindeutig ein höheres Angebot von May & Co. vor. Es ist ganz klar, dass die CDU Edeka aus Jesteburg verdrängen will, was ihr mit der Umsetzung dieses Ratsbeschlusses auch gelingen wird, weil Edeka nach Ablauf des Mietvertrages für den Edeka-Markt in der Brückenstraße im nächsten Jahr schließen wird. Die langjährigen Edeka-Kunden werden nach dem Willen der Jesteburger CDU in zwei Jahren keinen Edeka-Markt mehr in Jesteburg vorfinden.“

Mit freundlichen Grüßen

Cornelia Ziegert
Vorsitzende der SPD-Fraktion
im Gemeinderat Jesteburg

SPD-Ortsverein Jesteburg
c/o Cornelia Ziegert
Vorsitzende
Birkenweg 13
21266 Jesteburg
Tel: 04183 – 5412
Fax: 04183 – 509 207
E-Mail: Info@spd-jesteburg.de

Peer Potschinski
stellv. Vorsitzender
Reindorfer Wiesenweg 30
21266 Jesteburg
Tel + Fax: 04187 - 6794

Heinz Bohnsack
stellv. Vorsitzender
Freudenthalweg 3
21227 Bendestorf
Tel: 04183 – 7323

Kreissparkasse Harburg-
Buxtehude
BLZ 20750000
Konto 101 7664

